

ZAPISNIK
sa VII. sjednice Općinskog vijeća Općine Jelsa
održane dana 08. lipnja 2018.g.

Sjednica je započela u 19,30 sati u prostorijama Vijećnice Obćinskog doma u Jelsi.

Na početku sjednice utvrđen je kvorum obzirom da:

- sjednici prisustvuju vijećnici:
- 1. Ivan Grgičević, predsjednik
- 2. Željka Barbić-Peronja
- 3. Tihana Beroš
- 4. Dejan Bojanić
- 5. Ivo Božiković
- 6. Jadran Caratan
- 7. Anita Drinković
- 8. Ivo Duboković (napustio sjednicu u 20 sati)
- 9. Jakša Damjanić (novi vijećnik)
- 10. Nikica Šišejković
- 11. Ružica Visković

- su odsutni slijedeći vijećnici:

- 1. Ivica Plenković
- 2. Marijo Kotoras

Ostali prisutni :

- Nikša Peronja – Načelnik
- Vlatka Buj – zamjenica načelnika
- Ivica Keršić – pročelnik JUO Općine Jelsa
- Ana Matijašević – referent JUO Općine Jelsa
- Ivica Milevčić, komunalni redar u JUO Općine Jelsa
- Toni Damjanić, dir. društva „Jelkom d.o.o., Vrboska
- Niko Salamunić, dir. društva „Jelsa plus“ d.o.o., Jelsa.

Predsjednik vijeća gosp. I. Grgičević, predložio je dnevni red kao u pozivu za sjednicu, uz jednu dodatnu točku dnevnog reda te ujedno predložio da se predviđena 3. točka dnevnog reda koja se odnosi na mandat novog vijećnika uvrsti kao prva točka dnevnog reda kako bi isti vijećnik mogao ravnopravno sudjelovati pri odlučivanju na sjednici.

On ujedno predlaže da se ovom prigodom novi-zamjenski član –vijećnik s liste SDP-a ujedno imenuje i u svim radnim tijelima ovog Vijeća u kojima je bio dosadašnji vijećnik SDP-a, kojeg isti zamjenjuje (Odbor za turizam i ugostiteljstvo i Mandatnu komisiju).

Predloženi dnevni red iz Poziva za sjednicu, zajedno sa predloženom izmjenom i dopunom prihvaćen je jednoglasno te izgleda ovako:

1. Izvješće o stavljanju mandata u mirovanje člana Općinskog vijeća Općine Jelsa i ispunjenju uvjeta za početak mandata zamjenskom članu.
2. Usvajanje zapisnika sa VI. sjednice Općinskog vijeća
3. Vijećnička pitanja.
4. Prijedlog Odluke o sklapanju Povelje o prijateljstvu i suradnji između: Općine Gradac, Grada Hvara, Općine Jelsa , Grada Starog Grada, Općine Sućuraj i Grada Vrgorca,
5. Prijedlog Odluke o izmjeni Plana postavljanja privremenih objekata,
6. Prijedlog Odluke o kandidiranju projekta „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Humac“ na natječaj mjere 07 “Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. godine,
7. Prijedlog Odluke o prihvaćanju sudjelovanja u projekt „Old crafts New possibilities“ u statusu partnera
8. Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina, „Ljetnog kina“ u Jelsi, šume u „Gojdanji“ i dio od 500 m² „Starog kampa“ u Vrboskoj za „Društveni dom“ u Vrboskoj,
9. Prijedlog Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinja,
10. Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH,
11. Prijedlog Plana operativne primjene Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2018. godini na području Općine Jelsa,
12. Prijedlog Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Jelsa,
13. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o porezima Općine Jelsa,
14. Prijedlog Odluke o općem korištenju voda, načinu održavanja građevina, te osiguranju odgovarajuće kakvoće i dovoljne količine voda i uvjeta korištenja javnih zdenaca, javnih crpki i drugih sličnih građevina, koji nisu uključeni u sustav javne vodoopskrbe na području Općine Jelsa.
15. Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina i ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine označene kao č. zem. 4092/1 k.o. Pitve (puta u Gromin Dolcu),
16. Prijedlog Zaključka o razmatranju Izvješća o rezultatima poslovanja Hvarskog vodovoda d.o.o. Jelsa za 2017 godinu.
17. Odluka o prihvaćanju sudjelovanja u projektu „WIN - waste management in tourism areas of the ADRION region“ u statusu partnera

Ad.1.) Izvješće o stavljanju mandata u mirovanje člana Općinskog vijeća Općine Jelsa i ispunjenju uvjeta za početak mandata zamjenskom članu.

Vijećnica Ružica Visković, članica Mandatne komisije pročitala je izvješće kojim Mandatna komisija izvješćuje o podnesenom pisanom zahtjevu vijećnika Tonija Matkovića (SDP), za stavljanje u mirovanje mandata člana Općinskog vijeća Općine Jelsa, iz osobnih razloga. Utvrđeno je da slijedom navedenog, a sukladno Statutu

Općine Jelsa, mirovanje mandata počinje teći od 01. lipnja 2018.g., dana dostave pisanog zahtjeva.

Za zamjenskog člana, politička stranaka SDP, odredila je Jakšu Damjanića, neizabranog kandidata sa svoje liste.

Mandatna komisija izvijestila je vijeće da su time ispunjeni zakonski uvjeti za mirovanje mandata članu Općinskog vijeća Općine Jelsa Toniju Matkoviću, te za početak obnašanja mandata zamjenskog člana Općinskog vijeća Općine Jelsa Jakše Damjanića.

Novi vijećnik J. Damjanić položio je svečanu prisegu.

Predsjednik Vijeća stavio je na glasovanje prijedlog da se novi zamjenski član vijeća imenuje odmah i u svim radnim tijelima Vijeća u kojima je dosadašnji član bio gosp. T. Matković.

Prijedlog je prihvaćen uz 8 glasova „ZA“ i 3 glasa „PROTIV“.

Ad. 2.) Na prijedlog zapisnika sa VI. sjednice Općinskog vijeća primjedbu je dao vijećnik J. Caratan, koji smatra da je -u zapisnik trebala biti unesena i napomena da je vijećnica A. Drinković svojim upadicama i uzimanjem riječi suprotno Poslovniku Vijeća remetila red na sjednici, te i dalje govorila i nakon opomene predsjednika vijeća, nakon čega je upozorena da će biti udaljena sa sjednice.

Prijedlog Zapisnika zajedno sa primjedbom usvojen je jednoglasno.

Ad. 3.) Vijećnička pitanja.

Za riječ su se javili vijećnici: J. Caratan, I. Duboković, N. Šišeković, Dejan Bojanić, A. Drinković i Ž. Barbić-Peronja.

Vijećnik D. Bojanić je pitao:

- a) što je sa planiranim uređenjem parkirališnih mjesta kod ex. Mašinoprojekta?**
- b) što je sa nastavkom izgradnje planirane nove dionice nerazvrstane ceste od "Pod Gospu" do Lučice u Jelsi?**
- c) da li ima novosti u vezi projekta vodoopskrbe kroz Prapratnu?**

Načelnik je odgovorio:

- a) da smo u posjedu okoliša Mašinoprojekta, koji smo i hortikulturno uredili, te da smo imali 40-tak zahtjeva za korištenje parkirališnih mjesta na tom području, no da za sada ista ideja nije realizirana, doduše samo zbog neslaganja jedne osobe, koja je stopirala realizaciju te ideje, bar za sada.**
- b) da je daljnja realizacija izgradnje nove dionice ceste do Lučice odgođena za rujan, tj. za vrijeme nakon turističke sezone;**
- c) Gospodin Grgičević je odgovorio da je Hvarski vodovod za taj projekt već ishodio građevinsku dozvolu te da se do kraja godine očekuje potpisivanje ugovora o financiranju tog projekta.**

Vijećnik J. Caratan je pitao:

- a) Što je s Izmjenama i dopunama PPUO Jelsa?
- b) Što je sa uređenjem rasvjete u Pitvama, u samom mjestu dosta rasvjetnih tijela uopće ne radi, a između Gornjih i Donjih Pitava nisu završeni radovi na postavi vanjske rasvjete?
- c) Da li je dozvoljena glazba na otvorenom na štekovima ugostiteljskih objekata?
- d) Kada se planira završetak radova na Rivi u Jelsi?

a) Načelnik je odgovorio da je Konačan prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Jelsa sukladno zakonskoj proceduri u Ministarstvu, te da se čeka davanje suglasnost na isti.

b) Niko Salamunić, dir. društva Jelsa plus d.o.o., Jelsa, je odgovorio da će postojeća rasvjetna tijela u Pitvama biti popravljena u najkraćem mogućem roku, dok je između Donjih i Gornjih Pitava samo postavljen kabel za vanjsku rasvjetu prilikom polaganja visokonaponskog kabela, da se poslije ne bi trebalo opet kopati po asfaltu, no ta nabava kandelabra tj. proširenje mreže javne rasvjete u Pitvama nije bilo u planu ove godine, te će biti realizirano tek sljedeće.

c) Načelnik je odgovorio da je za ozvučenja u ugostiteljskim objektima nadležna Sanitarna inspekcija, te da koliko mi znamo nitko od ugostitelja nema suglasnost za vanjsko ozvučenje.

d) Načelnik je odgovorio da se završetak radova na Rivi u Jelsi očekuje za 10-tak dana.

Vijećnica A. Drinković je pitala:

- a) kada se planira završetak radova u luci i tko je odgovoran za ovakvu dinamiku radova?
- b) što je sa funkcioniranjem rada TZ Općine Jelsa, obzirom da nema direktora turističkog ureda, te ima li uvidu kojeg novog kandidata za direktora?

Načelnik je odgovorio:

- a) da je Lučka uprava SDŽ odgovorna za radove u luci Jelsa, pa tako i za kašnjenje sa završetkom radova. Naime, svake godine se kasno počinje raditi;

Vijećnica A. Drinković je pitala zar Općina nema ništa s ovom investicijom.

Načelnik je rekao da ne, no da je trebalo izlobirati da se sredstva prebace na Županijsku Lučku upravu za ovu investiciju. No na cijeloj Novoj rivi u Jelsi, Lučka uprava uredila je pojas uz more, a Općina Jelsa sve ostalo.

- b) da nije prihvaćeno Izvješće direktora TU TZ Općine Jelsa, da je isti razriješen dužnosti, no da je i dalje zaposlenik TZ Općine Jelsa (sada na porodiljskom dopustu), te da je načelnik ovlaštena osoba, do izbora novog direktora nakon provedenog natječaja.

Vijećnica Ž. Barbić-Peronja je primjetila da stranica Visit Jelsa nije apdate-irana te da Jelsa na internetu u srcu sezone ne postoji.

Načelnik je rekao da se to pokušava izmijeniti, te da unatoč svemu Općina Jelsa ima 10-17% povećanja turističkog prihoda.

Vijećnica Ž. Barbić-Peronja je pitala:

a) Koliko se uprihodilo u Općinskom proračunu od legalizacije objekata ,te dali i kako se ista sredstva mogu vratiti mjestima u kojima se ti objekti nalaze?

Načelnik je odgovorio:

- a) Da ne zna točno koliko je do sada uprihođeno iz naslova legalizacije, no da ima dosta ljudi koji su legalizirali svoje objekte, naročito u valama, a sada ne žele platiti komunalni doprinos, ulažu žalbe na Rješenja o doprinosu pod izlikom da sada nemaju struju i vodu, a sutra će to isto tražiti. Osim toga legalizacija nije ni blizu gotova, čak je sada otvoren opet novi rok za predaju novih zahtjeva sve do kraja lipnja o.g.

Vijećnik I. Duboković je pitao:

- a) Što je sa butigom u Zavali i Ivan Dolcu?
b) Što je sa projektom uređenja jaslica u Jelsi?
c) Pita donaćelnicu Vlatku Buj, što je sa njegovim upitom iz maila koji joj je uputio u 11 mj. prošle godine, a na koji još nije dobio odgovor vezi izračuna poreza na javne površine?

Načelnik je odgovorio:

- a) Da je za butigu u Zavali dan Općinski poslovni prostor nedavno u zakup, te će uskoro otvoriti, dok u Ivan Dolcu imamo problem jer Općina tamo nema svojih prostora, a nitko ne želi voditi butigu,dok Općina sama na to ne može puno utjecati.
b) da je za uređenje jaslica ostavljen u Proračunu pozamašan iznos novaca, i to za uređenje prostora u dječjem vrtiću u Svirčima, koji je imao sve preduvjete, no da je peticija građana pokazala da je 220 ljudi u Svirčima protiv jaslica.

Vijećnik I. Duboković je naglasio da su i u Starom Gradu bili upitni uvjeti, no da su bili uporni i prije 3 godine uspjeli osnovati jaslice.

Načelnik je rekao da za to eventualno postoji i prostor u vrtiću u Jelsi, no da je tamo po odluci ovog Vijeća planirano uređenje Dnevnog boravka za starije osobe.

Predsjednik Vijeća, I. Grgičević predlaže da načelnik za jednu od sljedećih sjednica pripremi potrebne materijale kako bi donijeli konačnu odluku da li da u taj prostor treba preurediti za jaslice ili Dnevni boravak za starije.

Vijećnik N. Šišeković je pitao:

- a) Što se može učiniti da Bobi-ji u Vrboskoj bolje funkcioniraju, jer sada rade na način da propuštaju svih koji žele proć rivom, kao da znak ne postoji?
 - b) Zašto ne postoje rampe u Podvi, te zašto na ulazu u Podvu nema nikakvog znaka da je to slijepa ulica?
 - c) Kada će biti moguće popraviti pješačko-biciklističku stazu ispod ex. hotela Adriatic, koja je u rasulu do te mjere da se njom više ne može ići ni pješke a kamoli biciklom, kao i kada će se postaviti zaštitna ograda u uvali Vlaška?
 - d) Kada će se održati tematska sjednica u vezi turizma, o kojoj se uvijek govori, ali se na kraju nikada ne održi, a puno je pritužbi vezanih uz buku i nered na javnim površinama?
- On smatra da je sada osim uobičajenih najizraženiji i novi problem sa grupama jahtaša MED SAILORS koji dva puta tjedno pristaju u Vrbosku sa oko 50-100 ljudi, te se vežu na Novoj rivi ili u ACI marini, nakon čega ih se organizirano odvodi u Hvar, te svoj novac troše tamo, a nakon toga ih se u svakakvom stanju vraća u Vrbosku, gdje onda pijani i pod raznim opijatima stvaraju buku i ometaju javni red i mir u kasnim večernjim tj. ranim jutarnjim satima. Što se tiče čuvara u ACI-marini on s očigledno tada sakrije, jer ga tada kada je potreban nikad nema.
- e) Da li je moguće postaviti znakove da nešto nije nudistička plaža, jer su po plažama svađe s nudistima svakodnevne?
 - f) Da li je moguće što prije postaviti tj. zabiti oznake granica javnih površina u pod, kako bi komunalni redari mogli što lakše i učinkovitije pratiti i dovoditi u red korištenje javnih površina? On smatra da bi i inače radari trebali češće dolaziti u Vrbosku, kako komunalni, tako i prometni.

Načelnik je odgovorio:

- a) da se Bobi-ji vjerojatno još uhodavaju, te da direktor društva Jelsa plus d.o.o., N. Salamunić, mora malo na tome još poraditi;
- b) da za sada nemamo mogućnosti za nabavu rampi koliko bi trebali, da smo nedavno za Jelsu nabavili dvije rampe na daljinsko upravljanje, a da se za realizaciju postavljanja znaka zadužuje N. Salamunić, dir. društva Jelsa plus d.o.o., Jelsa;
- c) da je ograda za uvalu Vlaška gotova, te da je samo treba postaviti, a da će se šetnica sanirati čim to bude moguće;
- d) da je tematska sjednica u vezi turizma održana u Vrboskoj, a nije u Jelsi. MED SAILOR, ako postoji predstavnik - organizator za grupu, trebalo bi razgovarati s njima, i tražiti zabranu takve prakse.
Predsjednik vijeća, I. grgičević smatra da bi se s takvim slučajem trebala upoznati policija, pa neka se oni time malo pozabave.
- e) da misli da je Turistička zajednica Vrboske kupila znakove za nudističke plaže, za pse i dr., pa da ako takvo nešto postoji za zabranu nudistima, ni to im neće biti problem nabaviti;
- f) da je ograda za uvalu Vlaška gotova, te da je samo treba postaviti, a da će se šetnica sanirati čim to bude moguće;

- g) da je premjera javnih površina gotova te da su oznake stigle i u najskorijem roku će biti postavljen. Što se tiče komunalnog i prometnog redara, da smo probali dobiti po još jednog sa kontinenta za sezonu za ispomoć.

Načelnik je odgovorio na par pitanja vijećnice A. Drinković sa posljednje sjednice, na koja je obećao dati odgovor kada prikupi konkretne podatke, i to?

- a) na pitanje u vezi iznosa za koncesiju i porez na javnu površinu koju plaća F. Jakas, tj. restoran Sunčani žal u Zavali?

Načelnik je utvrdio da isti plaća 23.000,00 kuna godišnje za javnu površinu, da je uredan platiša, te da je od 2006.g. do danas u Općinski proračun uplatio ukupno 240.000,00 kn.

- b) na pitanje u vezi iznosa za koncesijsko odobrenje za Auto-camp Holiday?

Načelnik je utvrdio da isti ukupno plaćaju 33.000,00 kn godišnje, dakle najviše od svih korisnika.

On je napomenuo gđi. A. Drinković da je za razliku od njih njezina obiteljska tvrtka Grebišće d.o.o., odbilo plaćati javnu površinu, nakon što je dobilo koncesiju, da su se žalili na Rješenje Općine Jelsa, te da je Županijski ured zaključio da to nisu u obvezi platiti, te da je za to područje uz more nadležan inspektor Lučke kapetanije, dok s druge strane pita koliko drugi plaćaju za korištenje površina uz more.

Vijećnica A. Drinković je odgovorila da njezina obiteljska tvrtka ima jedini kamp sa 4 zvjezdice, da od 2010 g. čisti i održava plažu, suhozide, osigurava WC, iako od tada nema koncesiju, a da je to zato jer je to jedina takva plaža koja nema status uređenje plaže, te pita što to Općina Jelsa daje društvu Grebišće d.o.o. nakon 40 godina rada.

S druge strane ona smatra da se Autokampu Holiday u Jelsi dopušta postavljanje šatora i dr. objekata sve do mora, kao i kupnja javnog puta površine preko 1000 m², u stvari građevinskog zemljišta u T3 zoni, po cijeni od 35 eura, a ona smatra da se to radi o nekom domaćem da bi mu za to "iskopali oči".

Načelnik je odgovorio da i kroz Auto kamp Grebišće koji vodi obitelj Drinković prolazi javni put, na kojem je još postavljena i rampa.

Vijećnica A. Drinković je odgovorila da se ista rampa nikad ne zatvara.

- c) na pitanje što je sa projektima kandidiranim na mjeru 7.4.1.?

Načelnik je odgovorio da nas je Vlada "počastila" te poreznom reformom ukinula sredstva za općine koja su prije bila deponirana na posebnom računu HBOR-a, a koja smo koristili za važne projekte, i na kojima bi se godišnje deponiralo cca. 1.700.000,00 kn.

Vijećnica A. Drinković želi znati koji su konačni rezultati kandidiranja projekata u Vrboskoj i projektom uređenja ex. Mašinoprojekta u Jelsi.

Načelnik je odgovorio da su projekti Općine Jelsa ostvarili najbolji plasman od svih projekata priobalnih općina, no da to obzirom na novu indeksaciju razvijenosti koja je bila presudna kod bodovanja, to nije bilo dovoljno, tako da je projekt uređenja ex. Mašinoprojekta ostvario 126 mjesto od ukupno 400 prijavljenih projekata, no prošlo ih je samo 105.

Sjednicu je napustio vijećnik I. Duboković.

Ad. 4.) Načelnik N. Peronja koji je i predložio donošenje **Odluke o sklapanju Povelje o prijateljstvu i suradnji između: Općine Gradac, Grada Hvara, Općine Jelsa , Grada Starog Grada, Općine Sućuraj i Grada Vrgorca**, obrazložio je ovaj prijedlog.

Povelja o prijateljstvu i suradnji između gradova i općina potpisat će se s ciljem unapređenja prijateljskih odnosa, jačanja zajedničkih interesa i suradnje na području kulturnog, društvenog i gospodarskog razvoja. Naravno, on je naglasio da bi jedan od najbitnijih projekata od zajedničkog interesa bio i izgradnja spojne ceste Ravča (na autocesti A1) – do Drvenika.

Sadržaj i oblici suradnje utvrđeni su u tekstu Povelje o prijateljstvu i suradnji, a koja je sastavni dio ove Odluke.

Jednoglasno je prihvaćen prijedlog ove Odluke te se ovlašćuje se Načelnik Općine Jelsa da potpiše Povelju o prijateljstvu i suradnji.

Ad. 5.) Prijedlog Odluke o izmjeni Plana postavljanja privremenih objekata ukratko je objasnio načelnik N. Peronja, objasnivši da su tekst kao i nacrti-skice javnih površina koji su vijećnicima dostavljeni na samoj sjednici usklađeni sa stvarnim stanjem na terenu, jer je izvršena premjera javnih površina, koja je sada definitivno točnija, te predstavlja površine koje se stvarno koriste, a koje je bilo moguće odobriti a da se ujedno osigura i nesmetan prolaz javnim površinama.

On je izvijestio da su krajnje točke površine koja se odobrava označene u podu zakucavanjem inoks pločica s grbom Općine Jelsa, kako bi se olakšalo daljnje postupanje komunalnih redara pri kontroli korištenja javnih površina.

Na temelju ovakve Odluke izdati će se pojedinačna Rješenja tj. sklopiti Ugovori o korištenju javnih površina, na koje i sami ugostitelji mogu uložiti prigovor ako smatraju da nešto nije kako treba biti.

Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Plana postavljanja privremnih objekata prihvaćen je jednoglasno.

Ad. 6.) Načelnik je obrazložio da se radi o odluci kakvu smo naime donijeli već jednom prošle godine, dakle o **Odluci o kandidiranju projekta „Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Humac“** na natječaj mjere 07 “Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima” iz programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. godine.

On je objasnio da je sada donosimo ponovno kako bi ovaj projekt ove godine mogli ponovno kandidirati.

Prijedlog Odluke prihvaćen je jednoglasno.

Ad.7.) Prijedlog Odluke o prihvaćanju sudjelovanja u projektu „Old crafts New possibilities“ u statusu partnera objasnio je načelnik, naglasivši da se radi o prekograničnoj suradnji sa talijanskom Regijom Veneto i Općinom Tisno, da se Program financira iz Europskog Fonda za regionalni razvoj, da je cilj projekta je Promocija, zaštita i očuvanje kulturne baštine u vidu očuvanja tradicionalnih zanata (znanja i vještina) u području tradicionalne brodogradnje, ribarstva i maslinarstva, a da će Općina Jelsa kroz isti pokušati isfinancirati razne aktivnosti od kojih je najveća projekt adaptacije Muzeja Općine Jelsa i prilagodba dijela muzejskog postava sadržaju projekta: ribarstvo i tradicionalna brodogradnja, (novi muzej na lokaciji balota u Vrboskoj, te mogući hangari /radione za tradicionalnu brodogradnju u Vrboskoj, na području starog kampa, nabava opreme za sve infrastrukturne objekte, te nabava opreme za izgradnju tradicionalnih brodova.

Vijećnica Ž. Barbić-Peronja smatra da nije potrebno aplicirati za osiguranje sredstava za razne sadržaje muzeja, već da bi nam prioritet trebale biti ključne stvari za razvoj, kao što je promet, m npr. uvođenje jedne stvarno brze katamaranske linije.

Vijećnik N. Šišeković je izjavio da MO Vrboska nije bio upoznat do sada sa ovim projektom, a smatra da je to bio red obzirom da se radi o velikom projektu za Vrbosku, te on smatra da je isti projekt bio unaprijed predstavljen javnosti da bi bio i podržan, no ovako kad ljudi ne znaju o čemu se radi biti će apriori protiv.

Pristupilo se glasovanju, te je i **prijedlog ove Odluke prihvaćen jednoglasno**, kako je dostavljen u materijalima za sjednicu, a za pripremu dokumentacije potrebnu za sklapanje Sporazuma o partnerstvu ovlašćuje se načelnik Općine Jelsa.

Ad. 8.) Prijedlog Odluke o zamjeni nekretnina, „Ljetnog kina“ u Jelsi, šume u „Gojdanji“ i dio od 500 m² „Starog kampa“ u Vrboskoj za „Društveni dom“ u Vrboskoj obrazložio je također načelnik.

Naime, on je objasnio da su razlozi za isto osiguranje sredstava tj. apliciranje na fondove EU za realizaciju dvaju projekata i to projekta uređenja Doma u Vrboskoj, u čijem bi potkrovlju bio moguć smještaj Dječjeg vrtića, a čiji bi nositelj bilo društvo JELKOM i drugog projekta, projekta revitalizacije tj. primjerenog uređenja Ljetnog kina u Jelsi, čiji bi nositelj bila Općina Jelsa.

Gđa. Ž. Barbić Peronja je pitala zar na lokaciji strog kampa u Vrboskoj nije bila planirano uređenje parkirališta za Vrbosku, obzirom da je u Vrboskoj izražen kronični nedostatak parkirnih mjesta u samom centru mjesta.

Načelnik je objasnio kako su parkirna mjesta i lokacije za pretovar robe već određene prijedlogom Izmjena i dopuna PPUO Jelsa, a da će na lokaciji Starog kampa biti izgrađene hale za potrebe muzeja brodogradnje, te POS-ovi stanovi kao i parkiralište.

Načelnik smatra da je društvo Jelkom pravi izbor za nositelja takvog velikog projekta u Vrboskoj zbog mogućnosti ishodovanja potrebnih bankarskih garancija koje se traže kod apliciranja na EU fondove, a Dom kulture u Vrboskoj prava zgrada za takav projekt jer za istu nije potrebno ishođenje novih dozvola obzirom da je građena prije 1968.g. Prihod od postojećih poslovnih prostora u prizemlju pripadati će Općini Jelsa sve do isteka postojećih Ugovora o zakupu.

Vijećnik N. Šišeković naglasio je da MO Vrboska nije bio upoznat ni sa ovim projektom.

Predložena Odluka o zamjeni nekretnina označenih kao č.zem. 1272/1, 1272/2, 1270/1 k.o. Jelsa, u naravi „Ljetno kino“ u Jelsi, čest. zem. 163/3 k.o. Jelsa, u naravi šuma u Gojdanji, i dio od 500 m² čest.zem 825/1 k.o. Vrboska, u naravi „Stari kamp“ u Vrboskoj, sve vlasništvo tvrtke Jelkom d.o.o., Vrboska, za nekretninu u vlasništvu Općine Jelsa, u naravi „Dom kulture“, označene kao čest. zgr. br. 375 k.o. Vrboska, bez naknade, **prihvaćena je jednoglasno , kako je dostavljena u materijalima za sjednicu.**

Ad. 9.) Prijedlog Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama obrazložio je gosp. I. Keršić, pročelnik JUO Općine Jelsa, obrazloživši da smo sukladno novom Zakonu o zaštiti životinja bili dužni donijeti ovakvu odluku kojom se uređuju minimalni uvjeti i način držanja kućnih ljubimaca koje im njihovi posjednici moraju osigurati, način kontrole njihovog razmnožavanja te način postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama na području naše Općine.

Razvila se rasprava o načinu držanja lovačkih pasa i pasa čuvara, u blizini ili van naselja.

Vijećnik J. Caratan je istaknuo da bi trebalo izaći u susret vlasnicima lovačkih pasa te im odobriti držanje pasa na određenoj udaljenosti od naselja, a ne samo na adresi stanovanja.

Vijećnica Ž. Barbić- Peronja je predložila da se sačeka sa donošenjem ove Odluke dok se ne provjeri da li se vlasnicima pasa čuvara i lovačkih pasa može izaći u susret u vezi držanja pasa van naselja.

Odluka je ipak stavljena na glasovanje te je prihvaćena sa 9 (devet) glasova „ZA“ i 1 (jedan) suzdržan (Ž. Barbić-Peronja).

Ad. 10.) Potrebu donošenja Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH objasnio je pročelnik JUO Općine Jelsa, gosp. I. Keršić. On je istaknuo da je danas bio zadnji dan roka za donošenje Programa od strane Općina i Gradova, a poslije bi bio pod ingerencijom Županije.

Vijećnica Ž. Barbić-Peronja smatra da bi se iz programa trebalo ako je to moguće izuzeti neko zemljište koje bi se moglo direktno dati srednjoj agro-turističkoj školi u Jelsi za njihove potrebe.

Vijećnik J. Caratan je pitao što je sa područjem poljoprivrednog zemljišta u „Klokunu“ u Jelsi, obzirom da se tu navodi kao da je slobodno za raspolaganje, a očito je da ga netko već koristi.

Za riječ se javila A. Matijašević, u svojstvu građana, a kao član obitelji koja obrađuje dio zemljišta u Klokunu. Ona je objasnila da njezina obitelj skoro 30 godina obrađuje dio vinograda u Klokunu, a da je sve započelo Ugovorom o korištenju potpisanom između njene obitelji i hotelskog poduzeća Jelsa, koje je sve do osamdeset i neke godine upravljalo i koristilo isto zemljište na kojem je i tada bio nasad vinograda, no kasnije ga je dao na korištenje njenoj obitelji, uz određenu naknadu, a kako ista imovna ipak nije ušla u portfelj istog poduzeća prilikom privatizacije, ista hotelska kuća za njega više nije bila zainteresirana, te je on ostao u trajnom nesmetanom posjedu njene obitelji skoro 30 godina, te je obrađivan, osim jednog do prije par godina nekorištenog manjeg dijela iste parcele, koji su tek prije 5 godina počeli koristiti učenici agro-turističkog smjera srednje škole u Jelsi za potrebe održavanja svoje praktične nastave.

Ona smatra da je u tablici Prikaza raspolaganja po katastarskim česticama trebala u određenoj rubrici biti navedena i napomena o dugogodišnjem nesmetanom posjedu na toj čestici na predjelu Klokun.

Prijedlog Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području Općine Jelsa, prihvaćen je jednoglasno.

Ad. 11.) Prijedlog Plana operativne primjene Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2018. godini na području Općine Jelsa obrazložio je pročelnik I. Keršić, naglasivši da se radi o aktu koji smo po zakonu dužni donijeti svake godine.

Objasnio je da je to Plan kojim se planira organizacija, financiranje i provedba preventivnih i operativnih aktivnosti u cilju otklanjanja opasnosti od nastanka i širenja požara na području naše Općine.

Prijedlog Plana prihvaćen je jednoglasno kako je dostavljen u materijalima za sjednicu.

Ad. 12.) Prijedlog Odluke o donošenju Procjene rizika od velikih nesreća za Općinu Jelsa obrazložio je također gosp. I. Keršić, pročelnik JUO Općine Jelsa, objasnivši da imamo obvezu donošenja iste sukladno Zakonu o sustavu civilne zaštite.

On je objasnio da je u njenoj izradi sukladno Zakonu i Smjernicama za izradu Procjena bila uključena Radna skupina imenovana od strane načelnika (iz redova djelatnika JUO Općine Jelsa te DVD-a Jelsa) te društvo Alfa atest d.o.o., Split kao konzultant, ovlaštenik za prvu grupu stručnih poslova u području planiranja civilne zaštite.

Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Jelsa prihvaćena je jednoglasno.

Ad. 13.) Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o porezima Općine Jelsa obrazložio je pročelnik gosp. I. Keršić.

Naime radi se o:

- dopuni dijela odluke koji govori o porezu na kuće za odmor, a kojim se regulira dosadašnja praksa da osobe sa stalnim prebivalištem na području naše Općine

- ne plaćaju porez na kuću za odmor, ako se druga nekretnina u njihovom vlasništvu također nalazi na istom području;
- te o određivanju visine poreza sukladno odluci vijeća sa prethodne sjednice, a u vezi korištenja novih javnih površina za postavu štekata uz more u Vrboskoj, u kojoj – novoj V. zoni će porez na korištenje javnih površina iznositi 725,00 kuna po m² površine.

Prijedlog Odluke prihvaćen je jednoglasno.

Ad. 14.) Povod za predlaganje ove Odluke o općem korištenju voda, načinu održavanja građevina, te osiguranju odgovarajuće kakvoće i dovoljne količine voda i uvjeta korištenja javnih zdenaca, javnih crpki i drugih sličnih građevina, koji nisu uključeni u sustav javne vodoopskrbe na području Općine Jelsa, je inicijativa pojedinih mještana Vrboske, koji bi naime htjeli dobiti koncesiju na crpilišta koja više sukladno Zakonu nisu u domeni Hvarskog vodovoda, a za potrebe navodnjavanja voća i povrća (na lokaciji DOL).

Ovom odlukom propisuju se stoga tj. reguliraju se uvjeti korištenja vodnih dobara koja nisu uključena u sustav javne vodoopskrbe, ali i način njihova evidentiranja, način održavanja, kao i potrebne mjere i radnje radi osiguranja potrebnih količina vode odgovarajuće kakvoće za različite gospodarske i osobne potrebe, postizanje i očuvanje dobrog stanja voda radi zaštite života i zdravlja ljudi, zaštite njihove imovine, zaštite vodnih i o vodi ovisnih ekosustava.

Prijedlog Odluke prihvaćen je jednoglasno kako je dostavljen u materijalima za sjednicu.

Ad. 15.) Načelnik je objasnio da se radi o prijedlogu Odluke o zamjeni nekretnina sa gđom. Nenom Vuković iz Splita, vl. zemljišta na trasi ceste za Gromin Dolac te ukidanju statusa javnog dobra na dijelu nekretnine starog puta u dosadašnjem vlasništvu Općine Jelsa, kao što je to već prije napravljeno i sa zemljištem vlasnika V. Šimić iz Zavale.

Slijedom navedenog jednoglasno je prihvaćen prijedlog za sklapanje Ugovora o zamjeni nekretnina bez naknade i to: dijela zemljišta u dosadašnjem vlasništvu Nene Vuković 3060/6 k.o. Pitve, površine 114 m², na kojem je u naravi izgrađena nova trasa dijela javnog puta, sa dijelom č.zem. 4092/1 k.o. Pitve, površine 69 m², u naravi stara trasa javnog puta u dosadašnjem vlasništvu Općine Jelsa.

Za potrebe realizacije ove zamjene nekretnina ukida se status javnog dobra u općoj uporabi dijela nekretnine označene kao č.zem. 4092/1 k.o. Pitve, površine 69 m², sukladno priloženoj skici, jer je trajno prestala potreba korištenja puta odnosno tog njegovog dijela, izmještanjem nove trase puta na dio č.zem. 3060/6 k.o. Pitve, površine 114 m².

Ovlašten je načelnik za poduzimanje svih potrebnih radnji u cilju realizacije ove Odluke te potpisivanje predmetnog Ugovora o zamjeni.

Ad. 16.) Gosp. Ivan Grgičević, ujedno i dir. društva Hvarski vodovod d.o.o., Jelsa ukratko je povodom razmatranja Izvješća o rezultatima poslovanja Hvarskog vodovoda d.o.o. Jelsa za 2017. godinu, izvijestio i o tijeku realizacije projekta izgradnje sustava odvodnje Jelsa – Vrboska.

Naime, on je objasnio da je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola, da je do kraja mjeseca rok za apliciranje na europske fondove, te da bi ako sve uspije do kraja godine mogli sklopiti ugovor za financiranje istog projekta u iznosu od 160-170 milijuna kuna. U tom slučaju s radovima bi se moglo započeti već krajem 2019.g., a završiti 2021.g. (plus 2 godine – eventualno). Projektom će biti obuhvaćna i izgradnja sustava do svih objekata, privatnih kuća i dr., tj. i kompletna sekundarna mreža.

Izvješće o poslovanju društva „Hvarski vodovod“ vijećnici su primili na znanje.

Ad. 17.) Predsjednik Vijeća, gosp. I. Grgičević objasnio je da se radi o odluci kojom Općina Jelsa prihvaća sudjelovanje u projektu „WIN - waste management in tourism areas of the ADRIAN region ” s partnerima iz Italije, Slovenije, Grčke, Bosne i Hercegovine, Crne Gore, Srbije i Albanije u sklopu Jadransko-jonskog programa transnacionalne suradnje INTERREG ADRIAN 2014.-2020.

Specifični cilj ovog Projekta je unapređenje kapaciteta transnacionalnog rješavanja ranjivosti na okoliš, fragmentacije i zaštite usluga ekosustava na Jadransko-jonskom području, kroz poticanje očuvanja, zaštite, promicanja, vrednovanja i razvoj prirodne i kulturne baštine, biološke raznolikosti, vode, tla, zelenih usluga i usluga ekosustava.

Općina Jelsa sudjelovati će u nabavi opreme za infrastrukturne objekte, edukaciji stanovništva, promociji te poticanju obrazovnih, istraživačkih i razvojnih aktivnosti u području zaštite okoliša.

Za pripremu dokumentacije potrebnu za sklapanje Sporazuma o partnerstvu ovlašćuje se načelnik Općine Jelsa.

Prijedlog ove Odluke prihvaćen je jednoglasno.

Završeno u 21:50 sati.

ZAPISALA:

Ana Matijašević

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Ivan Grgičević