

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), te članka 48. Statuta Općine Jelsa („Službeni glasnik Općine Jelsa“, br.: 3/21), Općinsko vijeće Općine Jelsa na svojoj IV. sjednici održanoj dana 15. 12. 2021. godine, donosi

**ODLUKU
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
„AUTOKAMPA SOLINE 2 – VRBOSKA“**

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja autokampa Soline 2 – Vrboska (u nastavku teksta: Plan), kojeg je izradila tvrtka URBOS d.o.o. iz Splita, u koordinaciji s nositeljem izrade, Općinom Jelsa.

(2) Područje obuhvata Plana je utvrđeno Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja autokampa Soline 2 – Vrboska („Službeni glasnik općine Jelsa“, broj 3/21), a granice obuhvata prikazane su na svim kartografskim prikazima ovog Plana u mjerilu 1:1000.

(3) Planom se, na temelju Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07, 9/13 i 154/21), (u nastavku teksta: PPŽ) i Prostornog plana uređenja Općine Jelsa („Službeni glasnik općine Jelsa“, broj 5/08, 3/15, 5/18, 7/18 (pročišćeni tekst) i 3/19 (ispravak)), utvrđuje temeljna organizacija prostora, zaštita prirodnih i kulturnih vrijednosti te korištenje i namjena površina.

(4) Plan sadrži namjenu i uvjete korištenja površina, režime uređivanja prostora način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjete gradnje, smjernice za oblikovanje, uvjete i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša, područja s posebnim prostornim i drugim obilježjima te druge elemente od važnosti za Autokamp Soline 2 – Vrboska (u nastavku teksta: Kamp).

Članak 2.

(1) Plan je sadržan u elaboratu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja autokampa Soline 2 - Vrboska koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela kako slijedi:

(A) TEKSTUALNI DIO

OBRAZLOŽENJE
ODREDBE ZA PROVOĐENJE

(B) GRAFIČKI DIO

Kartografski prikazi:

1.	<i>Korištenje</i>	<i>i</i>	<i>namjena</i>	<i>površina</i>
1:1000				
2.	<i>Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža:</i>			
2.1				<i>Promet</i>
1:1000				
2.2	<i>Energetika,</i>	<i>vodoopskrba</i>	<i>i</i>	<i>odvodnja</i>
1:1000				

3. *Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina*
1:1000
4. *Način i uvjeti gradnje*
1:1000

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U Članku 3. u podnaslovu briše se riječ „različitih“ i zamjenjuje se sa riječima „javnih i drugih“.

U prvom stavku briše se riječ „Urbansitički plan“ i zamjenjuje se sa „Izmjene i dopune Urbanističkog plana“, a iza riječi „od“ dodaje riječ „oko“.

Članak 4.

U Članku 4. u podnaslovu briše se riječ „određivanje i korištenje“ i zamjenjuje se sa „razgraničavanje“.

U prvom stavku briše se riječ „određivanje korištenja“ i zamjenjuje se sa „razgraničenje“.

Članak 5.

U Članku 5. u prvom stavku iza riječi „kamp“ dodaje se riječ „oznake T3“.

Članak 6.

U Članku 6. u stavku (1) iza riječi „pokretne kućice“ dodaje se riječ u zagradama „mobilhomes“. Rečenica „P Parkiralište za čekanje“ se briše

Ispod stavka (1) dodaje se podnaslov: „Prometne i parkirališne površine“.

U stavku (2) ispred riječi „je“ dodaje se riječ „Ukupni kapacitet izdvojene ugostiteljsko – turističke zone – kampa“. Na kraju stavka (2) dodaje se rečenica: „Jedno kamp mjesto mora osigurati smještaj šatora, predprostor za šator, smještaj vozila srednje veličine i okolni prostor.“

Ispod stavka (2) dodaju se stavak (3) koji glasi „U obuhvatu izdvojene ugostiteljsko turističke zone planirane su dvije funkcionalno neovisne prostorne cjeline (2 kampa), od kojih je jedan neizgrađen (prostorna cjelina br. 1.) dok je drugi kamp pretežito izgrađen (prostorna cjelina br. 2) te je potrebna njegova rekonstrukcija i sanacija u cilju povećanja kvalitete ponude i smještaja.“ i stavak (4) koji glasi: „Prostorne cjeline prikazane su na kartografskom prikazu br. 4 „Način i uvjeti gradnje“.“

Članak 7.

U Članku 7., u stavku (1), briše se riječ „na udaljenosti većoj od 70m od obalne crte, isključivo

kao pratećih sadržaja kampa namijenjenih za:“.

Ispod stavka (1), prije prve alineje ubacuje se stavak (2) koji glasi „Građevine iz stavka 1. namijenjene su za:“

Članak 8.

U Članku 8., u stavku (1) briše se tablica i dodaje se nova tablica:

	NAMJENA	POVRŠINA (m ²)	
		(m2)	%
KAMP	T3	19380	48,1
	Z	16165	40,1
	PROMETNE POVRŠINE + IS	4719	11,7
	UKUPNO	40264	100,0
UREĐENA PLAŽA	R3	4416	84,6
	R4	806	15,4
	UKUPNO	5222	100,0
UKUPNO		45486	

Ispod stavka (1) dodaje se stavak (2) koji glasi „Sve površine iz prethodnog stavka izračunate su na temelju digitalnog premjera geodetske podloge Urbanističkog plana u mjerilu 1:1000 pa su moguće razlike u mjerenju detaljnijih podloga ili mjerenja stvarnog terena, a što se ne smatra izmjenom ovog Plana.“.

Članak 9.

u Članku 10., u stavku (1) iza riječi „površina“ dodaje se riječ „kao i oblici korištenja i uređenja površina definirani“, briše se riječ „je“ i zamjenjuje se sa „su“.

Iza riječi „cijelinama“ dodaje se riječ „oznake 1. i 2. i zonama unutar tih cjelina“, a iza riječi „označenim“ dodaju se riječi: „oznakama A i B“. Riječi „oznakama A, B, C,“ se brišu.

U prvoj alineji briše se riječ „Prostorna cjelina A – Kamp mjesta i kamp parcele za smještaj pokretne opreme za kampiranje: šatori, kamp prikolice, autodrom i sl. osim pokretnih kućica (mobilhomes), glamping kućice), moguć je smještaj prostora za igru djece i prostora za roštilj.“ i zamjenjuje se sa „U zoni A - moguć je smještaj ureda uprave, recepcije kampa, pratećih ugostiteljskih i uslužnih sadržaja, ostalih građevina pratećih sadržaja: potreban broj sanitarnih čvorova (praonice rublja i suđa, glačanje, osobna higijena gostiju i sl.), cisterne za vodu, postavljati kiosci, manji trgovački i uslužni objekti (manje prodavaonice tiska, sportske opreme i suvenira, voćarna i sl.), paviljoni, vidikovci, čuvarske kućice, spremišta ležaljki, suncobrana i sl.“.

U drugoj alineji briše se riječ „Prostorna cjelina B – Osim sadržaja navedenih u prostornoj cjelini A, moguć je smještaj građevina pratećih sadržaja: potreban broj sanitarnih čvorova (praonice rublja i suđa, glačanje, osobna higijena gostiju i sl.), cisterne za vodu, postavljati kiosci, manji trgovački i uslužni objekti (manje prodavaonice tiska, sportske opreme i suvenira, voćarna i sl.),

paviljoni, vidikovci, čuvarske kućice, spremišta ležaljki, suncobrana i sl.“ i zamjenjuje se sa „U zoni B - kamp mjesta i kamp parcele za smještaj pokretne opreme za kampiranje: šatori, kamp prikolice, autodom, mobilhomes, glamping kućice), moguć je smještaj prostora za igru djece, boćališta, igraonica, prostora za roštilj i sl.“.

U trećoj alineji briše se riječ „Prostorna cjelina C - Osim sadržaja omogućenih u prostornim cjelinama A i B, moguć je smještaj ureda uprave, recepcije kampa, pratećih ugostiteljskih i uslužnih sadržaja (trgovina živežnim namirnicama i artiklima za plažu, turističke informacije, iznajmljivanje sportskorekreativne opreme i sl.), boćalište, umjetna stijena za penjanje, prostori za igru djece (igraonice), te manji barovi i restorani), te smještaj pokretnih kućica (mobilhomes).“ i zamjenjuje se sa „Z- zona zaštitnih zelenih površina“.

Ispod treće alineje dodaje se nova alineja koja glasi: „Zonu Z – čine zaštitne zelene površine“

Iza drugog stavka dodaje se treći stavak koji glasi: „(3) Prostorne cjeline br 1 i br 2 čine zasebne građevinske čestice.“

Članak 10.

U članku 12., u prvom stavku, iza riječi „bilja“ dodaje se rečenica „Moguće je s uređenje kolno pješačkog prilaza do kamp parcela kroz ove zone“

Članak 11.

U članku 13., u prvom stavku, u prvoj alineji, brišu se riječi „parkiralište za čekanje“.

Ispod četvrte alineje dodaje se rečenica „Projektnim rješenjima moguće je planirati i druge infrastrukturne površine te je moguće obrazloženo djelomično odstupanje od planiranih prometnica i općenito trasa planiranih infrastrukturnih vodova, objekata i priključaka uz poštivanje općih planskih rješenja.“

Članak 12.

U Članku 14., stavku (1) mijenja se i glasi:

„(1) Na površinama ugostiteljsko turističke namjene za gradnju kampa oznake T3, planiraju se 2 zasebne prostorne cjeline iz skupine kampovi, sukladno posebnom propisu o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata. Podjela na prostorne cjeline proizlazi iz potrebe omogućavanje fazne realizacije zone, te je prilagođena vlasničkim odnosima i prirodnom smještaju te mogućnostima opremanja infrastrukturom.. Planom utvrđene zasebne prostorne cjeline br 1 i br 2 prikazane su na kartografskom prikazu broj 4. „*Način i uvjeti gradnje*“ u mjerilu 1:1000.

(1b) Svaka pojedinačna prostorna cjelina treba ispunjavati zakonske i planske uvjete koji se odnose na minimalni postotak zelenih površina (40%), maksimalnu izgrađenost pratećih sadržaja (10%) te ostale uvjete neophodne za funkcioniranje (parking, prometnice, propisno pročišćavanje otpadnih voda, priključke na infrastrukturnu mrežu, te ispuniti posebne zahtjeve javnopravnih tijela).

(1c) Kamp parcele i objekti pratećih sadržaja ne mogu se planirati u pojasu najmanje 25 m od obalne crte mora.

(1d) Za svaku prostornu cjelinu izdaje se posebno odobrenje za gradnju kao jedinstveni akt koji sadrži rješenja za tu prostornu cjelinu što vrijedi i za dio uređene plaže koji pripada odnosnoj prostornoj cjelini (R3.1, R3.2).“

U stavku (2) briše se riječ „najmanje 70% kapaciteta mora biti osigurano za smještaj gostiju – kampista na osnovnim smještajnim jedinicama Kampa (kamp mjesto i/ili kamp parcela).“ Briše se riječ „30%“ i zamjenjuje se sa „40%“.

U stavku (3), ispred riječi „pravilnik“ dodaje se riječ „važeći“. Brišu se riječi u zagradama „(NN br. 75/08)“.

Članak 13.

U Članku 15., u stavku (2) brišu se riječi „prostornoj cjelini C“ i zamjenjuju sa riječima „zoni B“.

Članak 14.

U Članku 16., stavak (1) mijenja se i glasi: „Unutar prostorne cjeline br 1 (kamp 1) je moguća nova gradnja osnovnih i pratećih sadržaja te kamp mjesta i kamp parcela , a u prostornoj cjelini br 2 (kamp 2) i sanacija te rekonstrukcija osnovnih i pratećih sadržaja, kamp mjesta i kamp parcela.

Načini korištenja i uređenja površina prikazani su na kartografskom prikazu 4.0 „Način i uvjeti gradnje“.

Stavak (2) se briše.

Članak 15.

U Članku 17., u stavku (1), briše se riječ „građevnih čestica“ i zamjenjuje se sa „kamp parcela“. U prvoj alineji riječi „i ishoditi suglasnost vlasnika susjedne čestice“ se brišu.

U stavku (3), u prvoj alineji, briše se riječ „visina veće građevine umnoženo sa dva (2 H), a“.

U stavku (5) briše se riječ „Kampa“

Članak 16.

U Članku 18. brišu se stavci (2) i (3)

U stavku (4) briše se riječ „zone Kampa“ i zamjenjuje se sa „izdvojene ugostiteljsko – turističke zone“. U prvoj alineji, iza riječi postelja dodaju se riječi „od čega prostorna cjelina 1 može imati 90 postelja, a cjelina 2 410 ležajeva“

U stavku (5) briše se druga alineja koja glasi „Pomoćne građevine - 3,5 m od najniže kote konačno zaravnatog terena do visine vijenca.“

Članak 17.

U Članku 19. u stavku (1) brišu se riječi “u najvećoj mjeri“

U stavku (2) brišu se riječi „ili kamene ploče“.

Članak 18.

U Članku 20., u stavku (3) iza riječi „zelenilo“ dodaje se rečenica „sa izuzetkom alepskog bora koji se preporuča zamijeniti česminom, maslinom, planikom i sličnim autohtonim vrstama.“

Broj „50%“ se zamjenjuje brojem 40%. rečenica „građevne čestice“ se briše.

Članak 19.

Ispod Članka 20. dodaje se Članak 20.a koji glasi:

„(1) Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina (tablica prostornih pokazatelja)

PROSTORNA CJELINA	NAMJENA	POVRŠINA	PRATEĆI SADRŽAJ				zelene površine (min 40%)		smještajni	
			katnost	v _{max} (m)	kig _{max}	gradivi dio (max.) (m ²)	m ²	%	broj ležajeva	smješta jedinici
1	T3	8564	P	4	0,1	856	3438	40,1	90	30
2	T3	31338	P	4	0,1	3134	12627	40,3	410	137
3	R31 i R32	5584	P	4	-	55	-	-	-	-

(2) Za zahvat na građevnoj čestici pojedine prostorne cjeline, zajedno s pripadajućim dijelom uređene plaže, izdaje se jedinstveno odobrenje za gradnju.

(3) Način i uvjeti uređenja prostorne cjeline br. 3 „uređena plaža- R3 i R4“ propisani su u članku 11. ovih Odredbi.“

Članak 20.

U Članku 21. , u stavku (1), riječi „na vlastitoj građevnoj čestici“ zamjenjuju se riječima „unutar svake zasebne prostorne cjeline br. 1 i br. 2.“ Riječi „čestice kampa“ se brišu. Riječi „jednoj funkcionalnoj jedinici“ se zamjenjuju riječima „svakoj cjelini“.

Članak 21.

U Članku 24., u stavku (3), briše se riječ „građevne čestice Kampa“ i zamjenjuje se sa „pojedine prostorne cjeline“

Ispod stavka (3) dodaje se stavak (4) koji glasi „Moguće je obrazloženo djelomično odstupanje od planiranih prometnica i općenito trasa planiranih infrastrukturnih vodova, objekata i priključaka uz poštivanje općih planskih rješenja i propisa.“

Članak 22.

U članku 25. briše se stavak (3).

Članak 23.

U članku 29. u stavku (4) riječ „ulica“ se zamjenjuje riječju „prometnica“

Članak 24.

U Članku 30., u stavku (2), iza riječi „45 m“ briše se riječ „i najveće dužine 45 m, a na njega se spaja najviše pet (5) pojedinačnih građevina.

“

Članak 25.

U Članku 31., u stavku (2) dodaju se riječi „na zasebnoj prostornoj cjelini br 1 i br 2“

U stavku (5) riječi „građevine određene namjene“ zamjenjuju se riječima: „za svaku pojedinu prostornu cjelinu kampa“

Stavak (6) se briše.

Članak 26.

U članku 35. u (8) stavku brišu se riječi “ruralna područja”

Dodaje se novi stavak (10) koji glasi: “

(10) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće.“

Članak 27.

U Članku 37., ispod stavka (4), dodaje se stavak (5) koji glasi

„(5) Do izgradnje planirane TS „Vrboska 6“ moguć je priključak na postojeću elektroopskrbnu mrežu, sukladno uvjetima nadležnog javnopravnog tijela. sa TS 2 (uz hotel Adriatic) izvan zahvata plana.“

Članak 28.

U članku 42., u stavku (1), iza zgrade dodaje se rečenica: „priključkom na javni kanalizacijski sustav naselja Jelsa, Vrboska i Basina“.

U stavku (4) briše se rečenica „Radi zaštite zaštićene šume alepskog bora, ne planira se u navedenoj prijelaznoj fazi, obavezno osiguravanje pročišćavanja otpadnih voda unutar obuhvata Plana.“

Članak 29.

U Članku 45., u stavku (1) briše se riječ „dijelom“, a iza riječi „vrste“ dodaje se rečenica: „kao što su česmina , maslina , martina, oskoruša , kalober i slično kao postupnu zamjenu za alepski bor“. Rečenica „da bi se u najvećoj mogućoj mjeri sačuvala prirodna baština, kao dio ugroženog i rijetkog staništa ovoga područja, opisanog u poglavlju 5., ovih Odredbi.“ se briše

U stavku (2), ispred riječi „Pravilnik“ dodaje se riječ „važeći“. Briše se riječ „(“Narodne novine”, broj 21/09, 57/10, 126/10, 48/11, 81/12 i 68/13)“.

Članak 30.

U Članku 47. brišu se stavak (1) koji glasi „Prema kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja i zaštita prostora, područje obuhvata plana se nalazi u području Planirane zaštite prirodne baštine.“ i stavak (2) koji glasi „Zaštita prirodnih vrijednosti određena je Zakonom o zaštiti prirode. Priroda se zakonski definira kao «sveukupna biološka i krajobrazna raznolikost». U Strategiji i akcijskom planu biološke i krajobrazne raznolikosti Republike Hrvatske (NN 81/1999.) temeljni i strateški cilj zaštite prirode i okoliša jest zaštita i očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti i identitet pojedinog kraja.“

U stavku (3) briše se riječ „Uvažavajući odredbe Zakona i Strategije“ i zamjenjuje se sa „Na“.

Članak 31.

Članak 50. mijenja se i glasi:

„(1) Područje obuhvata nalazi se unutar sljedećih područja ekološke mreže (NATURA 2000);

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove: (POVS) HR3000451 Hvar – otok Zečevo
- područja očuvanja značajna za ptice (POP) HR100036 Srednjedalmatinski otoci i Pelješac

(2) Obuhvat Plana nalazi se unutar područja Nacionalne ekološke mreže: međunarodno važno područje za ptice 'Srednjedalmatinski otoci i Pelješac' (HR1000036) te se posebno štite divlje svojte navedene u sljedećoj tabeli:

ptice - ime	reg. kategorija	zaštita
primorska trepteljka	LC gp	SZ
suri orao	EN gp	SZ
veliki zovoj	NT gp	SZ
leganj	LC gp	SZ
zmijar	VU gp	SZ
sivi sokol	VU gp	SZ
crnogri plijenor	LC zp	SZ
crvenogri plijenor	SZ	
voljić maslinar	D.D. gp	SZ
ševa	LC gp	SZ
morski vranac	NT gp	SZ
dugokljuna čigra	NT ngp	SZ

EN – ugrožene, VU – osjetljive, NT – nisko rizične, DD – nedovoljno poznate, LC – najmanje zabrinjavajuće, gp – gnijezdeća populacija, ngp – n gnijezdeća populacija, zp – zimujuća populacija

(3) Prema Direktivi o pticama, poseban naglasak je na zaštiti migratornih vrsta. Zabranjuju se načini masovnog i neselektivnog lova te iskorištavanje, prodaja ili komercijalizacija većine ptičjih vrsta. Načinjene su određene iznimke radi sporta i lova, a dopušta se članicama učiniti iznimke u slučajevima kada ptice predstavljaju ozbiljnu opasnost za sigurnost i zdravlje ljudi ili drugih biljaka i životinja, ta kad nanose velike gospodarske štete.

(4) Mjere zaštite (skup mjera zaštite) koje je potrebno provoditi na ovom području ekološke mreže, kako bi se postigao ili održao povoljan status zaštite vrsta i stanišnih tipova su sljedeće:

- regulirati lov i sprječavati krivolov
- pažljivo provoditi turističko-rekreativne aktivnosti
- sprječavanje izgradnje objekata na gnijezdećim kolonijama i u njihovoj neposrednoj blizini.“

Članak 32.

U Članku 51., stavak (1), mijenja se i glasi: „Prema ocjeni nadležnog tijela za planirani zahvat nije potreban postupak strateške procjene sukladno sa Obvezujućim mišljenjem Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove , infrastrukturu i investicije Splitsko - Dalmatinske županije Klasa : 351-04/21-01/0030 Ur. br.: 2181/1-10/06-21-5 od 28.rujna 2021.g

Članak 33.

U članku 59. brišu se stavci (3) i (4).

Članak 34.

U Članku 63., u stavku (3) briše se riječ „tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju“ i zamjenjuje se sa „standarda komunalnih otpadnih voda“.

U stavku (5) briše se riječ „Na prostoru parkirališnih i manipulativnih površina potrebno je izvesti separatore mineralnih ulja za asfaltirane površine veće od 500 m² (ekvivalent 20 parkirališnih mjesta). Iznimno, dozvoljeno je odvođenje oborinskih voda s parkirališnih površina direktno na okolni teren.“ i zamjenjuje se sa „Rješenje odvodnje onečišćenih oborinskih voda sa radnih, manipulativnih, prometnih, parkirališnih i sličnih površina predvidjeti uz pročišćavanje na propisani način (putem odgovarajućih sustava pročišćavanja oborinskih onečišćenih voda) prije dispozicije“.

Članak 35.

U članku 64. briše se dio rečenice koji glasi: „a određene su prema „Odluci o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće“.

Članak 36.

Članak 65. mijenja se i glasi: „(1) Na području zahvata ovog plana nema bujičnih ni drugih vodotoka“.

Članak 37.

U članku 67. stavci (3) i (9) se brišu.

Članak 38.

U Članku 72., u stavku (2), briše se riječ:

- „Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99),
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 142/03),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06),
- uredske zgrade projektirati prema austrijskoj normi TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009,
- trgovačke sadržaje projektirati u skladu s austrijskom normom TRVB N 138 – Prodajna mjesta građevinska zaštita od požara ili američkim smjernicama NFPA 101/2009,
- izlazne puteve iz objekata planirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101/2009,
- marine projektirati prema austrijskoj normi TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009.“

i zamjenjuje se sa:

- „Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03).
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13, 87/15.)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06)
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara (NN 56/99)
- Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99)
- NFPA 1194, 2021 ili CFPA-E No. 20:2012F
- TRVB 138/10 (N) ili OIB – Richtlinie 2, 2019, ili NFPA 101, 2021,
- NFPA 101, 2021,
- NFPA 303, 2021 ili CFPA-E No. 15:2012F
- NFPA 820,2020.

U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br. 108/95, 56/2010.).

Sve druge mjere zaštite od požara definirane su važećim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela prema čl. 25. stavak 3. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/2010.).“

Članak 39.

U članku 73. stavak (1) riječi „Sve ceste“ zamjenjuje se riječima „svi putevi“

U stavku (2) riječi „javnih cesta“ zamjenjuju se riječju „puteva“

U stavku (3) riječi „Sve ceste“ zamjenjuje se riječima „svi putevi“. U alinejama 1 i 2 iza riječi „slijepi“ dodaju se riječi „putevi“

U stavku (4) briše se riječ „javnih“

Članak 40.

U Članku 74., u stavku (1) brišu se rečenice:

„S obzirom na Pravilnikom propisane kategorije zaštitnih objekata (NN 31/75 i 55/83) vezano za 4. stupanj ugroženosti, a u odnosu na nepostojanje ugroženih objekata po kriteriju Ministarstva obrane, planira se izgradnja skloništa dopunske zaštite otpornosti 50 kPa za objekte od 50 do 100 sklonišnih mjesta. Ukoliko se izračunom dobije preko 100 sklonišnih mjesta tada bi se trebalo planirati sklonište osnovne zaštite, otpornosti 100 kPa. Skloništa se grade u najpogodnijem ukopanom dijelu objekta sa mogućnošću lociranja rezervnog izlaza izvan zone ruševina - H/2 objekta. Obavezno projektirati dvonamjenska skloništa, tako da se isti prostor može u miru koristiti.“

Stavci (2) i (3) se brišu.

Članak 41.

Članak 75. mijenja se i glasi:

„(1) Urbanističke mjere zaštite od velikih nesreća planiraju se u skladu s Procjenom ugroženosti od velikih nesreća izrađenom za područje Općine Jelsa te u skladu sa važećim propisima:

- Zakon o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine", broj 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21.)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom
- planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine", broj 29/83,36/85 i 42/86)
- Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja ("Narodne novine", broj 49/17)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine", broj 69/16)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine", broj 69/16)

Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine", broj 44/14, 31/17)

Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)

Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

(2) Za planirane sadržaje unutar obuhvata Plana najveći rizik prijeteći od požara, potresa i poplava. Za područje obuhvata Plana treba osigurati sustav uzbunjivanja stanovništva prema važećim propisima.

(3) S obzirom na malu izgrađenost, površina za evakuaciju može se formirati u bilo kojem dijelu obuhvata Plana, ovisno o potrebi. Kao evakuacijski put može se koristiti glavna prometnica u obuhvatu.“

Članak 42.

Briše se Članak 76.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 43.

(1) Stupanjem na snagu ovih izmjena i dopuna Plana ne primjenjuju se kartografski prikazi u mjerilu 1:1000 Urbanističkog plana uređenja autokampa Soline 2 – Vrboska („Službeni glasnik

Općine Jelsa“, br.: 3/14), koji su predmet ovih Izmjena i dopuna, i to:

1. Korištenje i namjena površina
- 2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet
- 2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Telekomunikacije, energetika, vodoopskrba i odvodnja
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - područja posebnih uvjeta korištenja, područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite
4. Uvjeti i način gradnje

Članak 44.

Izmjene i dopune izrađene su u pet (5) izvornika + CD (pdf, doc, dwg). Izvornici su ovjereni pečatom Općinskog vijeća i potpisani od predsjednika Općinskog vijeća.

Članak 45.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Općine Jelsa“).



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**



**OPĆINA JELSA
OPĆINSKO VIJEĆE**

**KLASA: 350-03/21-01/1
URBROJ: 2128/02-21-49
Jelsa , 14. 12. 2021.**

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Jure Gurdulić