

ZAPISNIK

SA XVI. SJEDNICE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE JELSA

održane dana 06. svibnja 2015. g. (srijeda) u vijećnici «Obćinskog doma» u Jelsi

Sjednica je započela u 19:00 sati.

Sjednici su prisustvovali slijedeći vijećnici:

1. Jakša Marić, predsjednik
2. Andro Blašković
3. Metkior Ćurin
4. Jakša Damjanić
5. Gordan Dragičević
6. Jure Gurdulić
7. Dragan Makjanić
8. Toni Matković
9. Marin Milevčić
10. Ivica Plenković
11. Nikica Šišeković
12. Sebastijan Tomić

Odsutan: - Marijo Skelin.

Ostali prisutni:

- Ivan Grgičević, zamjenik načelnika Općine Jelsa;
- Ivica Keršić, pročelnik JUO Općine Jelsa;
- Mirjam Šurjak, viša savjetnica u JUO Općine Jelsa;
- Ana Matijašević, zapisničar, referent u JUO Općine Jelsa;
- Niko Salamunić, dir. društva „Jelsa plus“ d.o.o., Jelsa

Predsjednik Vijeća, gosp. Jakša Marić, je pozdravio prisutne, utvrdio kvorum te predložio dnevni red sjednice kao u pozivu za sjednicu:

1. Zapisnik sa XV. sjednice Općinskog vijeća prihvaćen je jednoglasno.
2. Vijećnička pitanja.
3. Rasprava na temu istraživanja i eksploatacije ugljikovodika u Jadranu.
4. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prometovanju u zonama zabrane u mjestima Jelsa i Vrboska.
5. Prijedlog Odluke o odvodnji otpadnih voda na području Općine Jelsa.
6. Prijedlog Sporazuma o rješavanju dijela sporova koji se vode između Općine Jelsa i Vrboske d.d.

Predloženi dnevni red prihvaćen je jednoglasno.

Ad. 1. Usvajanje zapisnika sa XV. sjednice Općinskog vijeća.

- Vijećnik T. Matković je primjetio da se u točki 8. dnevnog reda, raspravi o turističkoj sezoni, spominje i njegovo ime kao sudionika u raspravi, mada je on već bio napustio sjednicu, te smatra da to treba ispraviti.

- Zapisničar A. Matijašević je primjetila da se je u naslovu Zapisnika potkrala pogreška te da umjesto Zapisnik „sa XIV.“ treba pisati „sa XV“ sjednice.

Prijedlog zapisnika zajedno sa primjedbama prihvaćen je jednoglasno.

Ad. 2.) Vijećnička pitanja.

Načelnik je izvijestio vijećnike da je gđa. M. Plantarić Huljić otišla u mirovinu te da je na natječaju za ravnateljicu Općinske knjižnice i čitaonice Jelsa izabrana gđa. Maja Vukić (rođ. Huljić) iz Jelse.

(Napomena zapisničara: Načelnik je ovu obavijest dao vijećnicima između 5. i 6. točke dnevnog reda, no ista je radi preglednosti u Zapisnika svrstana u ovu točku dnevnog reda).

Za riječ su se javili vijećnici Dragan Makjanić, Gordan Dragičević i Nikica Šišejković.

Vijećnik D. Makjanić je rekao:

- a) da je u Zapisniku rasprava o turističkoj sezoni idilično prenesena, no da je činjenica da u Jelsi ne postoji čovjek koji bi nešto lijepo rekao o turističkoj zajednici Općine Jelsa. Traži od načelnika da HITNO kao predsjednik Skupštine TZOJ hitno sazove sjednicu Skupštine;
- b) da je potrebno postaviti stupiće kojima bi se spriječilo prometovanje automobilima u Maloj bandi u Jelsi, pored zgrade stare Ambulante, jer je tamo postavljen kamen, po kojem se sada prometuje, a naročito otkad je i poslovnica Splitske banke preselila u Malu bandu;
- c) da je koliko on vidi Gradska kavana još uvijek u derutnom stanju;
- d) traži informaciju da li su svi korisnici javnih površina podmirili svoja dugovanja,
- e) da su u tunelu Pitve-Zavala još uvijek rupe u kolniku.

Načelnik je odgovorio:

- a) da je sjednica TZOJ slijedeći tjedan;
- b) načelnik se složio sa inicijativom vezanoj za zabranu prometovanja u Maloj bandi;

- d) da su prošle godine prije skalpanja novih Ugovora i anex-a Ugovora za korištenje javne površine svi korisnici podmirili ukupna dugovanja spram Općine i tvrtkama u njenom vlasništvu ili suvlasništvu, ili su pak potpisali Ugovore s istima o obročnoj otplati dugovanja.
Konkretno brojke za dugovanja od prošle godine ne zna točno.
- e) da je u tunelu ove zime riješena odvodnja, da je ŽUC u suradnji s Općinom uklonio nekoliko točaka oplata nesigurnog dijela tunela, te da je u planu i asfaltiranje no da je prvo potrebno obaviti freziranje manjom frezom, koju je bio problem nabaviti, no i to je sada riješeno, te će se za sada samo riješiti pojedina mjesta, do potpune sanacije.

Vijećnik G. Dragičević je pitao:

- a) što je sa uređenjem igrališta u Pelinju, koja je stalno „pred realizacijom“? Do kada ćemo je čekati?
- b) kada će biti zamijenjena info tabla TZ-a koja od lani stoji slomljena?
- c) obzirom na urušavanje dijela luke u Jelsi na kojem je do sada bio privez za katamaran, hoće li se se katamaran ovog ljeta privezivati negdje drugdje ili gdje i sada (na Velom mostu)?
- d) ukoliko se uvede zabrana prometovanja preko rive ovog ljeta, kako se namjerava spriječiti prometovanje iznajmljenih motocikala?

Niko Salamunić, dir.društva Jelsa plus d.o.o., Jelsa je odgovorio:

- a) da radovi na igralištu počinju slijedeći tjedan;
- b) da kako je on čuo informativna tabla nije zamijenjena jer je zatvoren obrt koji ju je izrađivao;

Načelnik je odgovorio:

- c) da je dobio garanciju da će betonski radovi na urušenom dijelu rive biti gotovi do 15. lipnja o.g., a da on vjeruje da će to biti svakako do 01.srpnja, nakon čega će se riješiti i promet.

Vijećnik G. Dragičević je pitao načelnika da li je zabrinut izgledom rive u Jelsi, da li itko vidi kako izgleda „Veli most“, da je pun kontejnera, žica, po rivi kamenje i radnici koji režu kamenje, stvarajući prašinu, itd.

Gosp. N. Salamunić je rekao da će izvođaču radova trebati pomoći i osigurati mu prostor gdje će moći smjestiti svu tu potrebnu opremu, kako bi se ista mogla maknuti s rive.

- d) da će između mirti i palmi ostati dio kojim će se privremeno moći prometovati automobilima, no tendencija je zatvaranje rive za stalno, a zona zabrane vrijediti će i na iznajmljivače.

Vijećnik G. Dragičević je naglasio da je za iznalaženje potrebno samo kopirati druge gradove, gdje su agencije smještene u gradu, a na javnim površinama van centra su smještena prijevozna sredstva.

Vijećnik N. Šišeković podsjeća da pod hitno treba:

- a) dohraniti plažu Soline, a o čemu se već govorilo;
- b) pokositi uz staru cestu Vrboska – Vrbanj,
- c) asfaltirati cestu kod ACI marine u Vrboskoj,

Načelnik je rekao:

a) da je dohrana plaže soline u planu održavanja te da će to uskoro biti napravljeno;

b i c) da je u tijeku nadmetanje za odabir izvođača radova na asfaltiranju vrijednosti cca. 800.000,00 kuna, a koji će biti financirani sredstvima HBOR-a, te da se zbog zakonske obveze provođenja javnog nadmetanja, sve malo odužilo. Tom prilikom asfaltirati će se i cesta kod ACI marine i plaže Soline.

Vijećnik Jure Gurdulić je pitao kada će biti gotova Riva u Jelsi (da pitaju građani) -smatra da od obećanja Lučke uprave neće biti ništa?

Načelnik je rekao da bi do 15. 05. trebali biti gotovi glavni radovi, dok bi rasvjeta i ostalo trebalo biti gotovo tjedan nakon toga.

Vijećnik Toni Matković je pitao zar cijela Riva neće biti gotova ove godine?

Načelnik je obrazložio da će ove godine biti gotov dio Rive do mirti, dok će preostali dio koji predstavlja javnu površinu biti naknadno uređen, jer smo i do sada puno toga napravili takoreći bez puno vlastitih sredstava, ali uz veliki trud, preuzimajući na sebe sve administrativne i organizacijske poslove od Lučke uprave, no ukoliko korisnici javnih površina budu htjeli, moći će urediti površinu po postojećem projektu, a uložena sredstva odbiti će se od iznosa zakupnine za korištenje javne površine.

Vijećnik T. Matković je rekao da uvijek radimo do 15.06. , te da bi tako bilo i da imamo milijune kuna. No, on moli da to bude stvarno gotovo do 15.06.

Načelnik je obećao da je to tako još ove godine, no da se dogodine neće raditi poslije 01. svibnja.

Vijećnik T. Matković je naglasio da mu je drago da se sjednica snima, pa će ovo obećanje načelnika moći pustiti dogodine.

Ad.3.) Načelnik je objasnio da smo dobili dopis od Županije da raspravimo na temu istraživanja i eksploatacije ugljikovodika u Jadranu, te Županiji iznesemo zaključke.

Predsj. Vijeća, J. Marić, je prenio zaključak sa Općinskog odbora HDZ-a još iz siječnja 2015.g. sukladno kojem se isti izričito protive postavljanju platformi.

Vijećnik Dragan Makjanić je izjavio da se on ne slaže s postavljanjem platformi, no smatra da je presramotno da se traži od nas da raspravljamo i donosimo zaključke o onome o čemu nismo dobili nikakve informacije, tj. o čemu ništa ne znamo.

Nakon iznošenja tek rijetkih stavova o ovoj temi, pristupilo se glasovanju, te je od prisutnih 11 vijećnika njih 5 (pet) glasovalo „PROTIV“, a njih 6 (šestoro) je ostalo „SUZDRŽAN“ –o.

Ad. 4.) Načelnik je objasnio da se radi o prijedlogu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o prometovanju u zonama zabrane u mjestima Jelsa i Vrboska, napravljenom sukladno sugestijama Mjesnog odbora Vrboska. Objasnio je da ćemo probati te vidjeti kako će takva regulacija prometa funkcionirati, a ako ne bude dobro funkcionirala, odluka se može i promijeniti.

Prijedlog Odluke prihvaćen je jednoglasno kako je dostavljen u materijalima za sjednicu.

Ad. 5.) Prijedlog Odluke o odvodnji otpadnih voda na području Općine Jelsa obrazložio je gosp. I. Grgičević, dir. društva Hvarski vodovod.

Obzirom da je prije godine dana krenuo probni rad sustava odvodnje upućen je zahtjev Hrvatskim vodama za privremenu dozvolu za privremeno ispuštanje za ispušt kod Hotela Fontane. No, kako je i za privremeni ispušt potrebno također donijeti Odluku o odvodnji, a ona govori i o drugim otpadnim vodama (i o sabirnim jamama), naglasio je da imamo ozbiljan problem sa crpljenjem i dispozicijim sadržaja crnih jama, čija odlagališta su potencijalni izvori zaraze.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje, a to je u najboljem slučaju 4-5 godina (krajnji rok 2013.g.) mi sadržaj crnih jama nemamo gdje disponirati, jer Grad Hvar, koji ima prihvatljiv ali ne idealan uređaj za pročišćavanje, ne smatra da je njihova dužnost primati sadržaj jama cijelog otoka koje prazne privatne tvrtke. Na svim pa i političkoj razini probalo se postići dogovor da se dopusti prihvat do završetka izgradnje našeg sustava, ili da se to dozvoli i drugim koncesionarima, to može biti i Hvarski vodovod, da to radi za ovo područje, inače ćemo morati naručivati odvoz tvrtki iz Splita, što je još puno skuplje.

Gosp. Grgičević je naglasio da je na prijedlog Odluke dobiveno i pozitivno mišljenje Hrvatskih voda, dostavljeno na samoj sjednici Vijeća, te je nova Odluka

spremna za usvajanje, no da je potrebno zajedno s Gradom Stari Gradom inzistirati na iznalaženju dogovora kod Grada Hvara i Komunalnog Hvar. Objasnio je da je Grad Hvar već sukladno Zakonu trebao odvojiti djelatnost odvodnje od ostalih djelatnosti Komunalnog Hvar, te je preporuka Vlade RH bila da tu djelatnost prepusti Hvarskom vodovodu obzirom da se odvodnja i naplaćuje u cijeni vode, no to do danas nije učinjeno, iako je još prošle godine istekao i produženi rok za usklađivanje sa Zakonom.

Gospodin Grgičević je na pitanje vijećnika ukratko izvijestio i o tijeku projekta izgradnje sustava odvodnje na području Općine Jelsa, mišljenju da je potrebno odvajanje aglomeracija Jelse i S. Grada, čime bi se izbjegli i veliki troškovi nabave i održavanja skupog sustava za pročišćavanje I stupnja, obzirom da bi za samostalan sustav bio dovoljan puno jeftiniji II stupanj, a zbog čega je u tjeku i izrada studije koja bi sve trebala pojasniti, te koja će u konačnici biti dostavljena Vijeću na usvajanje.

Prijedlog Odluke o odvodnji otpadnih voda na području Općine Jelsa prihvaćen je jednoglasno.

Ad.6.) Prijedlog Sporazuma o rješavanju dijela sporova koji se vode između Općine Jelsa i Vrboske d.d. obrazložio je načelnik N. Peronja.

On je naglasio da se ovim sporazumom rješava vlasništvo nad dijelom čestica koje su predmet petnaestogodišnjeg spora sa društvom Vrboska d.d. , te da su radi što objektivnijeg odlučivanja vijećnici bili u mogućnosti osim s načelnikom o svemu se informirati kod odvjetnika Općine u ovom predmetu, gosp. R. Barbića.

Vijećnik J. Damjanić, inače i predsjed. Uprave društva Vrboska d.d., Vrboska naglasio je da prisustvuje sjednici isključivo u funkciji vijećnika, te da su materijali svima dostavljeni.

Vijećnik T. Matković smatra da u materijalima nedostaje katastarski preris, kako bi se vidjelo o čemu se radi, kao i da bi bilo dobro da je na sjednici prisutan predstavnik vlasnika od kojega možemo čuti o čemu se radi.

Vijećnik N. Šišeković izrazio je podršku prijedlogu Sporazuma jer smatra da na ovaj način otvaramo mogućnost potencijalnog ulaganja u hotel – turističko naselje Adriatic. Zatražio je od načelnika da i on iznese svoj stav.

Načelnik je rekao da smatra da je pristupanje Sporazumu u interesu Općine, jer tako rješavamo dio dugogodišnjeg spora, te nam nitko ne može reći da smo nove vlasnike hotela spriječili da ulaže.

Vijećnik T. Matković je primjetio da ovaj sporazum vlasnike ni na što ne obvezuje, kao što je do sad bila praksa u ovakvim predmetima, a da oni imaju svoje druge probleme, te da im se ovime samo daje mogućnost ulaganja.

Pristupilo se glasovanju te je Sporazum prihvaćen uz jedan glas suzdržan, i to glas vijećnika J. Gurdulića koji je obrazložio da je suzdržan jer nije imao priliku informirati se kod odvjetnika.

Završeno u 20:20 sati.

Zapisala:

Ana Matijašević

**Predsjednik
Općinskog vijeća:**

Jakša Marić